

PERGAMINO, Septiembre 17 de 2001.-

Al Señor  
Intendente Municipal  
**DR. HECTOR M. GUTIERREZ**  
SU DESPACHO.-

De mi más atenta consideración:

Cumplo en elevar a Vd. la **ORDENANZA** definitiva que este H. Cuerpo aprobó por unanimidad en **ASAMBLEA DE CONCEJALES Y MAYORES CONTRIBUYENTES** realizada el día **14 de Septiembre de 2001** al considerar el Expediente: D-199/00 D.E. eleva Expte. D-5372/00 **CORRE POR EL D.E. 4087-152/01** **INSTITUTO DE LA VIVIENDA DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES** Ref: Empréstito para financiar terminación de 16 Viviendas.-

Sancionándose la siguiente:

**ORDENANZA:**

**ARTICULO 1º**- Autorízase al Departamento Ejecutivo a contratar un empréstito con el **INSTITUTO DE LA VIVIENDA DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES**, por la suma de **PESOS OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS (\$ 87.500,00)** a valores del mes de Agosto de 2000, con sujeción a las disposiciones del **Artículo 193º de la Constitución Provincial** y **Artículo 46º**, correlativos y concordantes de la Ley Orgánica de las Municipalidades de la Provincia de Buenos Aires.-

**ARTICULO 2º**- Los recursos provenientes de este préstamo, se atenderán a la terminación de **DIECISES (16) viviendas en el Partido de Pergamino**, en el marco del Decreto N° 9104 y sujeto a la Resolución I.V.B.A. N° 919/92, sus ampliatorias, supletorias y/o modificatorias.-

**ARTICULO 3º**- El monto referido se transferirá al Municipio de la siguiente forma:

- a) Hasta el 25% en concepto de anticipo una vez decidida la aprobación de la documentación técnica-social requerida por el Instituto .-
- b) El resto, en cuotas iguales y consecutivas de acuerdo con el avance de obra real, con sujeción al cronograma de obra y curva de inversiones aprobado, según las disponibilidades presupuestarias del Instituto, existentes al momento de proceder a la cancelación de los certificados correspondientes.-

**ARTICULO 4º-** El crédito se amortizará en hasta **QUINCE (15)** años, median----- te **SESENTA (60)** cuotas trimestrales iguales.- Sobre dichos montos, se aplicará una tasa no mayor al **UNO POR CIENTO (1%)** de interés anual sobre el saldo deudor, según lo estipulado en Resolución I.V.B.A. N°

4096/97 .- El Instituto podrá exigir el inicio del reintegro mencionado a partir de la firma del acta de final de plazo.-

Del monto total de los reintegros que debe efectuar el Municipio, se deducirá un **TREINTA Y CINCO POR CIENTO (35%)** para integrar el **FONDO MUNICIPAL PERMANENTE PARA LA VIVIENDA DE INTERES SOCIAL.-**

Para los beneficiarios que requieran algún tipo de subsidio, el Municipio utilizará de dicho 35% para su aplicación con ese fin .-

**ARTICULO 5º-** En garantía del préstamo, aféctanse los recursos de copartici----- pación de los impuestos nacionales y provinciales que correspondan a este Municipio, autorizándose a retener las sumas necesarias para el pago de amortizaciones e intereses .-

**ARTICULO 6º-** El Departamento Ejecutivo preverá en los instrumentos presu----- puestarios vigentes y en los futuros, los rubros y partidas necesarias, para dar ingreso a los recursos referidos y egreso de los fondos para atender los servicios de la deuda hasta su total cancelación.-

**ARTICULO 7º-** Comuníquese al Departamento Ejecutivo a sus efectos .-

-----

Hago propicia la oportunidad para saludarlo atentamente.-

**ORDENANZA N° 5482/01.-**

  
Osvaldo H. Bolívar  
SECRETARIO  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE



  
Julio G. Courrial  
PRESIDENTE  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE